



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SCHROEDER



SEMOSU - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

ORÇAMENTO PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	Reforma na Área Interna da Câmara de Vereadores	05/07/2022	
LOCALIZAÇÃO:	R. Avenida dos Imigrantes, Nº 2520, Schroeder	BDI:	22.23
Composição Própria-05/2022 SINAPI-05/2022 SICRO-01/2022			106.088,68

REFORMA NA ÁREA INTERNA DA CÂMARA DE VEREADORES 2.081,56 m²

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
<b>1 SERVIÇOS INICIAIS</b>							
1.1	SCH-0004-C- Composição Própria-05/2022	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	M2	2,0000	425,19	519,71	1.039,42
<b>Total do Item</b>							<b>1.039,42</b>
<b>2 PINTURA DE ALVENARIA</b>							
2.1	96129-SINAPI- 05/2022	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM SUPERFICIES INTERNAS. AF_05/2017 - PARA REPARO DE IMPERFEIÇÕES NAS PAREDES	M2	210,0000	31,77	38,83	8.154,30
2.2	SCH-0060-C- Composição Própria-05/2022	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA (PAREDES)	M2	1.335,7800	8,85	10,82	14.453,14
2.3	88485-SINAPI- 05/2022	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAO. AF_06/2014	M2	1.335,7800	2,48	3,03	4.047,41
2.4	88489-SINAPI- 05/2022	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.335,7800	14,42	17,63	23.549,80
<b>Total do Item</b>							<b>50.204,65</b>
<b>3 PINTURA DE LAJES E FORROS</b>							
3.1	SCH-0060-C- Composição Própria-05/2022	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA (LAJES E FORROS DE GESSO)	M2	456,1100	8,85	10,82	4.935,11
3.2	88484-SINAPI- 05/2022	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	456,1100	2,91	3,56	1.623,75
3.3	88488-SINAPI- 05/2022	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	456,1100	16,39	20,03	9.135,88
<b>Total do Item</b>							<b>15.694,74</b>
<b>4 PINTURA DO CORRIMÃO E GUARDA-CORPO DA ESCADA</b>							
4.1	100717-SINAPI- 05/2022	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFICIES METALICAS EM OBRA. AF_01/2020 (CORRIMÃO E GUARDA-CORPO ESCADA)	M2	9,2800	9,38	11,47	106,44
4.2	100720-SINAPI- 05/2022	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	9,2800	10,30	12,59	116,84
4.3	100762-SINAPI- 05/2022	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	9,2800	47,15	57,63	534,81
<b>Total do Item</b>							<b>758,09</b>
<b>5 SUBSTITUIÇÃO DE RODAPÉS DO TÉRREO E PINTURA DE RODAPÉS DO 2º PAVTO</b>							
5.1	SCH-0061-C- Composição Própria-05/2022	REMOÇÃO DE RODAPÉ DE MADEIRA	M	160,4300	2,49	3,04	487,71
5.2	98688-SINAPI- 05/2022	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	160,4300	54,52	66,64	10.691,06
5.3	102193-SINAPI- 05/2022	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (RODAPÉS)	M	15,5200	2,01	2,46	38,18
5.4	102197-SINAPI- 05/2022	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M	15,5200	28,08	34,32	532,65
5.5	102218-SINAPI- 05/2022	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M	15,5200	15,51	18,96	294,26
<b>Total do Item</b>							<b>12.043,86</b>
<b>6 PINTURA DE PORTAS</b>							
6.1	102193-SINAPI- 05/2022	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (PORTAS, CAIXILHOS E VISTAS)	M2	264,8700	2,01	2,46	651,58
6.2	102197-SINAPI- 05/2022	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	264,8700	28,08	34,32	9.090,34
6.3	102218-SINAPI- 05/2022	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	264,8700	15,51	18,96	5.021,94
<b>Total do Item</b>							<b>14.763,86</b>
<b>7 SERVIÇOS DIVERSOS</b>							
7.1	103357-SINAPI- 05/2022	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (PROLONGAMENTO DA PAREDE ATÉ A ALTURA DA LAJE NO BANHEIRO MASCULINO DO PAVIMENTO TÉRREO)	M2	2,9300	64,94	79,38	232,58

# ORÇAMENTO PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

<b>PROJETO:</b>	Reforma na Área Interna da Câmara de Vereadores	05/07/2022
<b>LOCALIZAÇÃO:</b>	R. Avenida dos Imigrantes, Nº 2520, Schroeder	<b>BDI:</b> 22.23
Composição Própria-05/2022 SINAPI-05/2022 SICRO-01/2022		106.088,68

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
7.2	87893-SINAPI-05/2022	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS), COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (PROLONGAMENTO DA PAREDE ATÉ A ALTURA DA LAJE NO BANHEIRO MASCULINO DO PAVIMENTO TÉRREO)	M2	5,8600	7,39	9,03	52,92
7.3	87530-SINAPI-05/2022	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 15MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (PROLONGAMENTO DA PAREDE ATÉ A ALTURA DA LAJE NO BANHEIRO MASCULINO DO PAVIMENTO TÉRREO)	M2	5,8600	39,69	48,51	284,27
7.4	88485-SINAPI-05/2022	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAO. AF_06/2014 (PROLONGAMENTO DA PAREDE ATÉ A ALTURA DA LAJE NO BANHEIRO MASCULINO DO PAVIMENTO TÉRREO)	M2	5,8600	2,48	3,03	17,76
7.5	88489-SINAPI-05/2022	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (PROLONGAMENTO DA PAREDE ATÉ A ALTURA DA LAJE NO BANHEIRO MASCULINO DO PAVIMENTO TÉRREO)	M2	5,8600	14,42	17,63	103,31
7.6	88261-SINAPI-05/2022	INSTALAÇÃO DE PORTA - SOMENTE INSTALAÇÃO (NA SALA DE LIMPEZA NO 2º PAVIMENTO)	H	0,5100	26,58	32,49	16,57
7.7	SCH-0062-C-Composição Própria-05/2022	MANUTENÇÃO DE MICTÓRIO (BANHEIRO MASCULINO DO 2º PAVIMENTO)	UN	1,0000	224,28	274,14	274,14
7.8	92000-SINAPI-05/2022	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	114,0000	32,99	40,32	4.596,48
7.9	92008-SINAPI-05/2022	TOMADA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	52,78	64,51	64,51
7.10	92016-SINAPI-05/2022	TOMADA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	72,57	88,70	88,70
7.11	92023-SINAPI-05/2022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	9,0000	55,49	67,83	610,47
7.12	92026-SINAPI-05/2022	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,0000	64,11	78,36	235,08
7.13	91953-SINAPI-05/2022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	21,0000	31,26	38,21	802,41
7.14	91959-SINAPI-05/2022	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	49,38	60,36	60,36
7.15	91967-SINAPI-05/2022	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	67,52	82,53	82,53
7.16	98307-SINAPI-05/2022	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	14,0000	54,71	66,87	936,18
7.17	98308-SINAPI-05/2022	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	12,0000	36,42	44,52	534,24
7.18	38105-SINAPI-05/2022	ESPELHO DE TOMADA PARA SAÍDA DE CABOS	UN	3,0000	12,93	15,80	47,40
7.19	38091-SINAPI-05/2022	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,0000	2,86	3,50	35,00
<b>Total do Item</b>							<b>9.074,91</b>
<b>8</b>	<b>LIMPEZA</b>						
8.1	1600412-SICRO-01/2022	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	518,4200	3,96	4,84	2.509,15
<b>Total do Item</b>							<b>2.509,15</b>
<b>Total do orçamento</b>						<b>106.088,68</b>	

**Observações gerais:**

- 1 - A verificação e aprovação dos orçamentos serão efetuadas observando-se os valores nos aspectos quantitativos e de custos, mediante comparativo com as composições dos custos unitários previstos no Sistema Nacional de Pesquisa e Custos (SINAPI) e, no caso de obras e serviços rodoviários, na tabela do Sistema de Custos Rodoviários (SICRO). Dessa forma, sugere-se a composição da planilha orçamentária utilizando-se os referidos parâmetros, citando o código do item correspondente no campo destinado na planilha.
- 2 - Para os itens que não se encontram nas tabelas de referências citadas ou em caso de itens não convencionais, deverá ser apresentada a composição do custo unitário em documento separado como forma de facilitar tanto a elaboração quanto a análise do orçamento.
- 3 - Todo e qualquer material que poderá ser reaproveitável deverá ser encaminhado para a Secretaria de Obras ou conforme recomendação da fiscalização.
- 4 - A empresa deverá fazer a sinalização da obra conforme memorial descritivo.
- 5 - A empresa deverá manter a obra limpa durante a execução e deverá ser feita a limpeza geral para a entrega da obra.
- 6 - A medição deverá ser entregue com memorial de cálculo e fotos comprovando a realização de cada serviço.
- 7 - Os quantitativos deverão ser confirmados na memória de cálculo, qualquer divergência deverá ser confirmado pela fiscalização.
- 8 - Os serviços com referência Deinfra, DNIT e DAER foram atualizados por Índices de Reajustamento do DNIT.

Manoel Ednilson Burgardt - Presidente da Câmara  
CÂMARA MUNICIPAL DE SCHROEDER

RUAN GUSTAVO MOTTA  
Engenheiro(a) Civil - CREA

Rua Avenida dos Imigrantes, 2520 | Centro | Schroeder - SC

CEP: 89275000 | Telefone: (47) 3374-1410